入札公告（用地調査等）

下記のとおり一般競争入札（総合評価落札方式）により行うので公告する。
本業務は、電子契約システム対象案件である。

１　掲　載　日　　令和８年９月１８日

２　掲載責任者　　分任支出負担行為担当官
九州農政局筑後川下流右岸農地防災事業所長　　岩下　幸司

３　担当部局　　〒８４２－００５３　佐賀県神埼市千代田町直鳥１６６番地１
九州農政局筑後川下流右岸農地防災事業所　庶務課　経理係
電話　０９５２－３４－６１３０
電子メールアドレス　ugan_keiyaku2410@maff.go.jp

４　業務内容等
（１）業 務 名　　令和８年度　筑後川下流右岸農地防災事業
南里線工事他に伴う建物等事後調査業務

（２）業務内容　　本業務は、工事施工前に実施した建物等事前調査の損傷箇所等の変化及び新たに発生した損傷について、その状態及び程度の調査を行うものである。
また、当該損傷等について、因果関係調査を行い、当方の工事の影響であると判断された場合には、当該建物等の権利者に係る費用負担額の算定及び費用負担内容等の説明を行うものである。

（３）履行期限　　契約締結の日から９５日後

（４）入札契約方式　　一般競争入札（総合評価落札方式：実施方針重視型）
本業務は、一般競争入札により、価格に加え、価格以外の要素も総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式で実施するものである。

（５）本業務は、入札説明書の交付、申請書及び技術提案書の提出・受領に関わる確認並びに入札について原則として電子入札システム（以下「電子入札方式」という。）で行う対象業務である。ただし、電子入札方式によりがたい者であって、紙入札方式（持参）の承諾に関する承諾願を提出し承諾を得た者は紙入札方式に代えることができる。

（６）本業務は、入札書と技術提案書等の提出を同時に行う業務である。

（７）本業務は、ワーク・ライフ・バランス等推進企業を評価する業務である。

（８）本業務は、技術提案の確実な履行の確保を厳格に評価するため、技術提案の評価項目に新たに「履行確実性」を乗じて技術評価を行う試行対象業務である。

（９）本業務は、低入札業務における品質確保対策の試行対象業務であり、特別仕様書に記載する品質確保対策の履行状況については、業務成績評定に厳格に反映するとともに、状況内容によっては、「九州農政局工事請負契約指名停止等措置要領」に基づき指名停止等の措置を講じる。

（10）本業務は、契約手続に係る書類の授受を、原則として電子契約システムで行う対象業務で

ある。
　なお、電子契約システムによりがたい場合は、発注者の承諾を得て紙契約方式に代えるものとする。

５　競争参加資格要件及び評価基準
（１）入札参加者に要求される資格要件
ア　予算決算及び会計令（昭和 22 年勅令第 165 号、以下「予決令」という。）第 70 条の規定に該当しない者であること。
　なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
イ　予決令第 71 条の規定に該当しない者であること。
ウ　九州農政局における測量・建設コンサルタント等契約に係る令和７・８年度一般競争（指名競争）参加資格のうちＡ等級の確認を受けている者であること。ただし、競争参加資格の確認を受けていない者も下記７により申請書及び技術提案書を提出することができるが、当該競争に参加するためには、落札決定時までに当該資格の確認を受けていなければならない。
　なお、落札決定時において、Ａ等級の確認を受けていない者が行った入札は、競争に参加する資格を有しない者が行った入札として「無効」とする。
エ　会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
　なお、ウの確認を受けた後にこれらの手続開始が決定された者にあっては、九州農政局長が別に定める手続に基づいて一般競争入札参加資格の再確認を受けている者であることを要する。
オ　農林水産省発注工事等からの暴力団排除の推進について（平成 19 年 12 月 7 日付け 19 経第 1314 号大臣官房経理課長通知）に基づき、警察当局から、部局長に対し、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、農林水産省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
カ　九州農政局長から測量・建設コンサルタント等業務に関し指名停止を受けている期間中でないこと。
キ　福岡県、佐賀県又は長崎県内に本社（店）を有していること。

（２）資本関係又は人的関係に関する要件
　同一入札に参加しようとする複数の者の間に資本関係又は人的関係がないこと。

（３）技術提案書の評価基準（技術点に関する基準）
ア　企業の技術力
　納品後における重大な測量・調査等のミスの発覚等による契約不適合の有無、地域貢献活動への支援、災害活動実績、表彰実績、再委託の内容、ワーク・ライフ・バランス等推進に係る認定の取得状況等、賃上げの実施の表明
イ　予定管理技術者の技術力（資格要件、業務執行技術力等）
　予定管理技術者の資格、業務実績又は実務経験、業務成績、用地補償業務に関する研修の取組み状況、手持ち業務の状況、地域精通度
ウ　業務への取組方針（実施方針に対する技術提案等）
　事業目的・業務内容に対する理解度、提案内容の的確性、業務の品質確保に当たっての実施手順・体制の妥当性

６　入札説明書の交付期間、場所及び方法
入札説明書を電子入札方式により配布する。
ただし、書面による交付を希望する場合には、あらかじめその旨を以下の交付場所に申込み

を行った上で、以下の期間、場所で交付する。
　なお、所定の交付期間、場所及び方法により入札説明書の交付を受けなかった者は申請書及び技術提案書を提出できない。
（１）交付期間　　別表１①に示す日時

（２）交付場所　　３の庶務課　経理係

（３）そ の 他　　交付は無料である。

７　申請書及び技術提案書の提出方法、提出先及び提出期間
（１）提出方法
　ア　電子入札方式の場合
　　本業務に係る申請書及び技術提案書の提出を希望する者は、入札説明書に示す申請書及び技術提案書の様式により作成し、電子入札方式によりそれぞれ提出期間内に提出するものとする。申請書は『申請書及び技術提案書（標準例）』のうち「別記様式１」のみを提出し、技術提案書は「別記様式１」及び「別記様式２－１～３－９」を提出すること。
　　なお、提出資料については PDF ファイル形式によるものとし、ファイルの合計容量が 10ＭＢを超えないものとする。
　　また、技術提案書について添付資料等により合計容量を超過する場合は、添付資料等については紙により提出期間内に必着で（２）の提出先に持参、郵送（書留郵便に限る。）、民間事業者による信書の送達に関する法律（平成 14 年法律第 99 号）第２条第９項に規定する特定信書便事業者による同条第２項に規定する信書便のいずれかの方法で提出することとし、電送又は電子メールによるものは受け付けない。
　イ　紙入札方式の場合
　　本業務に係る申請書及び技術提案書の提出を希望する者は、入札説明書に示す申請書及び技術提案書の様式により作成し、それぞれ提出期間内に必着で（２）の提出先に持参して提出することとし、郵送、電送又は電子メールによるものは受け付けない。

（２）提 出 先
　ア　申請書
　　３の庶務課　経理係
　イ　技術提案書
　　３の庶務課　経理係

（３）提出期間
　ア　申請書
　　別表１②に示す日時
　イ　技術提案書
　　別表１③に示す日時

（４）技術提案書のヒアリングの有無
　　技術提案書のヒアリングは行わない。

（５）上記６に示す入札説明書の交付期間、場所及び方法により入札説明書の交付を受けた事実が確認されない場合は、提出された申請書及び技術提案書を無効とし、競争参加資格なしとする。

８　入札及び開札
（１）入札の日時
　ア　電子入札方式による入札

別表１③に示す日時

イ　紙入札方式による入札

別表１③に示す期間内に技術提案書とともに３の庶務課経理係に持参して入札する。

（２）開札の日時　　別表１④に示す日時

（３）開札の場所　　〒８４２－００５３　佐賀県神埼市千代田町直鳥１６６番地１
九州農政局筑後川下流右岸農地防災事業所　会議室

９　総合評価に関する事項

（１）落札者の決定方法

入札参加者は、価格及び技術提案書をもって入札をし、次の各要件に該当する者のうち、下記（２）総合評価の方法によって得られた数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

ア　入札価格が予決令第 79 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限内であること。

なお、入札価格は、設計図書に基づき算出するものとする。ただし、落札者となるべき者の「入札価格」によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって、著しく不適当と認められるときは、入札価格が予定価格の制限の範囲内かつ適切な「入札価格」と考えられる入札をした他の者のうちから、「評価値」の最も高い者とすることがある。

イ　落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、予決令第 86 条の調査を行うものとする。

ウ　入札に係る技術等が、公告（これらに係る入札説明書を含む。以下同じ。）において明らかにした技術等の要求要件のうち必須とされた項目の最低限の要求を全て満たしていること。

エ　上記において、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決める。

（２）総合評価の方法

ア　評価値の算出方法

総合評価は、イの当該入札者の入札価格から求められる価格点とウにより得られた技術点との合計による評価値をもって行う。

評価値＝価格点＋技術点

イ　価格点の算出方法

価格点の算出方法は以下のとおりとする。

価格点＝価格点の配分点×（１－入札価格／予定価格）

なお、価格点の配分点は４８点とする。

ウ　技術点の算出方法

技術資料の内容に応じ、下記（ア）から（ウ）までの評価項目ごとに評価を行い、技術点を与える。

なお、技術点の最高評価点は４８点とする。

（ア）　企業・予定管理技術者の技術力（資格要件・業務執行技術力等）

（イ）　業務への取組方針（実施方針に対する技術提案等）

（ウ）　技術提案の履行確実性

技術点の算出方法は以下のとおりとする。

技術点＝（（ア）に係る評価点）
＋｛（イ）に係る評価点　×（ウ）の評価に基づく履行確実性度｝

エ　履行確実性に関するヒアリング

履行確実性の審査に係る技術提案書のヒアリングを実施するとともに、ヒアリングに際

して追加資料の提出を求めることがある。

10　その他

（１）詳細は入札説明書による。

（２）手続における交渉の有無　　無

（３）入札保証金　　免除

（４）契約保証金　　納付（保管金の取扱店　日本銀行佐賀代理店）

ただし、利付き国債の提供（保管有価証券の取扱店　日本銀行熊本支店）又は金融機関若しくは保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和 27 年法律第 184 号）第２条第４項に規定する保証事業会社をいう。）の保証（取扱官庁　九州農政局筑後川下流右岸農地防災事業所）をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付し、若しくは、履行保証保険契約の締結を行った場合又は業務完了保証人を付した場合は、契約保証金を免除する。

（５）入札の無効

本公告に示した入札参加者の資格要件を満たさない者の入札、技術提案書に虚偽の記載をした者の入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

（６）契約書作成の要否　　要

（７）手続きにおいて使用する言語、通貨及び単位

日本語、日本円、日本の標準時及び計量法（平成４年法律第 51 号）に限る。

（８）関連情報を入手するための照会窓口は、３に同じ。

（９）発注者綱紀保持対策について

農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的とした、農林水産省発注者綱紀保持規程（平成 19 年農林水産省訓令第 22 号）第 10 条及び第 11 条にのっとり、第三者から以下の不当な働きかけを受けた場合は、これを拒否し、その内容（日時、相手方氏名及び働きかけの内容）を記録し、同規程第９条に基づき設置する発注者綱紀保持委員会（以下、「委員会」という。）に報告し、委員会の調査分析において不当な働きかけと認められた場合には、当該委員会を設置している機関において閲覧及びホームページにより公表する。

（不当な働きかけ）

ア　自らに有利な競争参加資格の設定に関する依頼

イ　指名競争入札において自らを指名すること又は他者を指名しないことの依頼

ウ　自らが受注すること又は他者に受注させないことの依頼

エ　公表前における設計金額、予定価格、見積金額又は低入札価格調査制度の調査基準価格に関する情報聴取

オ　公表前における総合評価落札方式における技術点に関する情報聴取

カ　公表前における発注予定に関する情報聴取

キ　公表前における入札参加者に関する情報聴取

ク　その他の特定の者への便宜又は利益若しくは不利益の誘導につながるおそれのある依頼又は情報聴取

別表１

①	入札説明書の交付期間	令和８年９月１８日から令和８年１０月１９日まで（行政機関の休日を除く。）の午前９時 00 分から午後４時 30 分まで
②	申請書の提出期間	令和８年９月１８日から令和８年１０月７日まで（行政機関の休日を除く。）の午前９時 00 分から午後４時 30 分まで
③	技術提案書及び入札書の提出期間	令和８年１０月２０日から令和８年１０月２２日まで（行政機関の休日を除く。）の午前９時 00 分から午後４時 30 分まで
④	開札日時	令和８年１１月１３日午前９時３０分

注：「行政機関の休日」とは、行政機関の休日に関する法律（昭和 63 年法律第 91 号）第１条に規定する行政機関の休日をいう。